Comune di Carmagnola (Torino)

Avviso di asta pubblica per l’alienazione di due terreni edificabili di proprietà comunale situati nel territorio del Comune di Carmagnola.

Il **Dirigente dell'Area Tecnica** rende noto che è indetta un’asta pubblica per l’alienazione di due immobili di proprietà comunale, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 29/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 e della conseguente Determinazione Dirigenziale.

L’asta riguarda due lotti distinti di seguito specificati :

Lotto	Ubicazione / dati catastali	sup. mq.	Destinazione urbanistica	Prezzo a base d’asta	Deposito cauzionale 10%
Lotto 1	Via Ceresole, foglio 129, mappali 314, 319, 320, 326, 327, 329	mq. 2.668	Produttiva / artigianale / deposito	€ 76.500,00	€ 7.650,00
Lotto 2	Via Sommariva, foglio 112, mappali 899 e 992	mq. 1.164	Terziaria, commerciale, ricettiva e ricreativa	€ 116.000,00	€ 11.600,00

La procedura si svolgerà mediante offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base, secondo la normativa vigente ed in attuazione del regolamento comunale per l’alienazione degli immobili.

La seduta pubblica di gara è fissata per il giorno **giovedì 26 novembre 2026 alle ore 10:00** presso la sala consiliare del Comune di Carmagnola, Piazza Manzoni n° 10, piano primo.

Le offerte dovranno pervenire entro le **ore 12:00 di mercoledì 25 novembre 2026** presso l’Ufficio Protocollo comunale situato in Piazza Manzoni n° 10, al piano terreno, secondo le modalità stabilite nel bando pubblico.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti, possono partecipare secondo le condizioni stabilite dal bando.

Il bando integrale e la documentazione allegata sono disponibili nella sezione Avvisi del sito istituzionale del Comune di Carmagnola www.comune.carmagnola.to.it

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all’Ufficio Patrimonio comunale al n. 011.9724.383 oppure via mail al seguente indirizzo: patrimonio@comune.carmagnola.to.it .

Il Responsabile del Procedimento è l’arch. Renato Crivello , dirigente dell’Area Tecnica de Comune di Carmagnola, tel. 011.9724.272 .

Il Dirigente dell’Area Tecnica
Arch. Renato Crivello